

CENTURY 21

Anders Wonen

Dendermondsesteenweg 149 4, 2845 Willebroek

Telefoonnummer: 03/3696921

E-mail: info@anderswonen.be

Te koop - Huis

Rubensstraat 104, 2550 Kontich

€ 255.000

Ref. 5641250



Aantal slaapkamers: 3

Bew. opp.: 126m²

EPC: 586kwh/m²/j

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Omschrijving

Deze te renoveren halfopen gezinswoning bevindt zich in het strategisch gelegen Kontich. Hierdoor bevinden allerlei vormen van openbaar vervoer, scholen, horeca en winkels zich vlakbij. De woning bestaat op het gelijkvloers uit een inkomhal, ruime woonkamer en open keuken, badkamer en veranda. Op de bovenverdieping bevinden zich drie ruime slaapkamers. Als bijkomende troef is er tevens een zolder aanwezig, met tal van mogelijkheden. Als grote pluspunt paalt deze woning slechts aan één zijde aan de naburige woning, hierdoor beschikt men over een ruime en diepe zijoprit en gezellige tuin.

Op zoek naar een gezinswoning voor de toekomst? Wees er dan snel bij!

Financieel

Prijs: € 255.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 126,00 m²
Aantal gevels: 3
Staat: Goede staat

Energie

EPC score: 586
EPC klasse: F

Terrein

Tuin: Ja

Indeling

Woonkamer: 21,00 m²
Keuken: 21,00 m²
Slaapkamer 1: 16,00 m²
Slaapkamer 2: 9,00 m²
Slaapkamer 3: 6,00 m²
Badkamer type: Ligbad
Zolder: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
G-score: B
P-score: B